



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig.ra Carmen Vinci c/o Ing. Stefano Mascia
stefano.mascia@ingpec.eu
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: Realizzazione di una tettoia in legno dotata di pannelli fotovoltaici a servizio dell'unità immobiliare sita in Carloforte, località Taccarossa, censita al N.C.E.U. al Foglio 6, mappale 297, subalterno 2. Proponente: Sig.ra Carmen Vinci. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto pervenuta in data 17.07.2026 (prot. DGA n. 22220 del 20.07.2026), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto riguarda la realizzazione di una pergola dotata di pannelli fotovoltaici a servizio di un' esistente unità immobiliare ubicata in Zona urbanistica F1 – *Insedimenti turistici spontanei*, su un terreno identificato al Foglio 6 mappale 28 del Catasto comunale di Carloforte.

La realizzazione della pergola, costituita da una struttura lignea aperta sui lati con superficie di circa 15 m², comporterà l'allestimento temporaneo dell'area di cantiere, la pulizia e preparazione del sedime mediante la regolarizzazione del piano di posa, l'esecuzione degli ancoraggi puntuali e del cavidotto elettrico interrato, il montaggio della struttura e dei relativi impianti elettrici e fotovoltaici, la posa della pavimentazione in elementi autobloccanti, il rinterro degli scavi e il successivo ripristino e riordino dell'area.

La pergola avrà la sola funzione di sostegno per i moduli fotovoltaici e non determinerà la formazione di nuovi locali chiusi o abitabili, né la variazione della destinazione d'uso del fabbricato esistente, e non produrrà un incremento del carico antropico.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

L'intervento ricade all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si può constatare che le opere in esame insistono in un'area antropizzata e accessibile, non interessata e distante da habitat e/o specie di interesse comunitario.

Secondo quanto dichiarato nel format Proponente la realizzazione dell'intervento non comporterà l'eliminazione o la modificazione di elementi naturali e seminaturali presenti in loco, la sistemazione o l'apertura di nuove piste di accesso all'area, né la realizzazione di nuove opere di urbanizzazione. Il materiale rimosso in fase di preparazione dell'area e per la realizzazione del cavidotto sarà riutilizzato *in situ*.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dalla Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P//A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

considerate le esigue dimensioni dell'intervento in esame, constatato che questo ricade in un'area parzialmente urbanizzata e non interessata dalla presenza di habitat di interesse comunitario, tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC interessata e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che lo stesso, se realizzato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
17/09/2026 14:36:12